

## Compte-rendu n° 2021-07 du conseil municipal du mardi 20 juillet 2021

L'an deux mille vingt et un, le 20 juillet à 18h30, le conseil municipal de la commune LES DEUX ALPES, dûment convoqué le 16 juillet 2021, a tenu une réunion en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de M. Christophe AUBERT.

**Etaient présents :** Christophe AUBERT, maire,  
Éric GRAVIER, Patrick PELLORCE, Cécile NEYRAUD, adjoints  
Pierre BALME, maire délégué de Venosc,  
Laurent GIRAUD, Anne MILLET, Paul VAN LEEUWEN, Enrica TASSO, Céline VALETTE,  
Fabien VEYRAT, Jocelyne MARTIN, conseillers municipaux.

**Etaient absents :** Agnès ARGENTIER, Ugo MOUNIER, Camille DURDAN, André GARDEN, Pascal ESPITALLIER.

**Etaient représentés dans le cadre d'une procuration :**  
Françoise MOREAU donne pouvoir à Laurent GIRAUD  
Jean-Luc BISI donne pouvoir à Christophe AUBERT  
Marie-Hélène COING donne pouvoir à Éric GRAVIER  
Angélique AGUILAR donne pouvoir à Jocelyne MARTIN

**Secrétaires de séance :** Anne MILLET et Jocelyne MARTIN

Monsieur le Maire ouvre la séance et après avoir vérifié que le quorum soit bien atteint, il ouvre la présente séance et informe l'assemblée que les conseillers municipaux suivants lui ont remis leurs pouvoirs :

Françoise MOREAU donne pouvoir à Laurent GIRAUD  
Jean-Luc BISI donne pouvoir à Christophe AUBERT  
Marie-Hélène COING donne pouvoir à Éric GRAVIER  
Angélique AGUILAR donne pouvoir à Jocelyne MARTIN

Il propose la nomination des secrétaires de séance et après avoir soumis à l'approbation de l'assemblée les candidatures de Madame Anne Millet et Madame Jocelyne Martin, celles-ci sont désignées secrétaires de séance.

Il soumet à l'avis de l'assemblée, le compte rendu de la séance du 1<sup>er</sup> juin 2021 qui n'appelle pas de remarque particulière et est approuvé.

Monsieur le maire poursuit avec la présentation des décisions qu'il a prises dans le cadre des délégations que le conseil municipal lui a consenties

2021-085	actualisation tarifs services municipaux
2021-086	Bail civil avec copropriété Les Chalets d'or
2021-087	mission programiste pour création multi accueil et centre de loisirs
2021-088	travaux d'aménagement Maison Médicale
2021-089	remplacement menuiseries extérieures des écoles maternelle et élémentaire des Deux Alpes
2021-090	location et installation d'une piscine temporaire en centre station
2021-091	bail dérogatoire local place Venosc à Mélodie HAAS
2021-092	actualisation tarifs services municipaux pour gratuité entrée piscines aux personnes en situation de handicap sur présentation de la carte mobilité inclusion

Il passe ensuite à l'ordre du jour

---

**Délibération 2021-093**

Objet : Convention avec la société Isère Fibre pour l'installation, la gestion, l'entretien et le remplacement de lignes de communications électroniques à Très Haut Débit en Fibre Optique sur l'ensemble immobilier Le Fioc

Rapporteur : Monsieur le maire

Dans le cadre du déploiement de la fibre optique opéré en tant qu'opérateur d'infrastructure et pour lui permettre de desservir l'ensemble immobilier Le Fioc, la société Isère Fibre souhaite conclure avec la commune, propriétaire du bâtiment, une convention d'installation, de gestion, d'entretien et de remplacement de lignes de communication électroniques à très haut débit en fibre optique qui n'est assortie d'aucune contrepartie financière.

L'exposé terminé et après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve à l'unanimité la signature de la convention susvisée.

---

**Délibération 2021-094**

Objet : Dispositif de conseil en énergie partagé – Correctif à la convention TE 38

Par délibération 2021-047 en date du 20 avril 2021, le conseil municipal a décidé de conventionner avec le syndicat TE Isère afin de réaliser un inventaire du patrimoine, un bilan énergétique personnalisé et un suivi annuel des consommations et dépenses énergétiques du patrimoine.

Toutefois, la rédaction initiale de la délibération est incomplète pour TE Isère qui demande à la reprendre pour y intégrer l'adoption des conditions administratives, techniques et financières ainsi que l'engagement de la commune à lui verser sa participation financière pour la réalisation de la mission.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, l'assemblée approuve la présente délibération.

---

**Délibération 2021-095**

Objet : avenant à la convention de co maîtrise d'ouvrage déléguée avec la SAS LA PORTE DES DEUX ALPES

Par délibération n°2020-151, le conseil municipal a approuvé la convention de co-maitrise d'ouvrage déléguée pour la Maison Médicale dont les travaux ont débuté au courant du second trimestre 2021 pour une réception prévue le 1er septembre 2021. Il s'avère aujourd'hui nécessaire d'apporter par avenant des modifications à la convention.

Le double objectif de cet avenant est d'apporter des précisions aux modalités financières relatives à l'exécution de l'opération et d'intégrer des travaux complémentaires avant la réception définitive des ouvrages.

Le conseil municipal, à l'unanimité, approuve l'avenant n° 1 à la convention susvisée.

---

**Délibération 2021-096**

Objet : approbation des tarifs et dates d'ouverture des remontées mécaniques pour la Toussaint

La société SATA propose d'ouvrir les remontées mécaniques pendant la Toussaint et soumet à l'approbation du conseil, les dates et tarifs d'ouverture.

1- Dates d'ouverture

**Ski tout public sur glacier pendant les vacances scolaires**

Ouverture du glacier du samedi 23 octobre matin au dimanche 7 novembre soir à tous les clients : professionnels, ski-clubs, skieurs individuels, piétons :

- ouverture du JANDRI EXPRESS 1 et 2 : ouverture de 7h30 à 16h, des horaires de priorité et de passage à la montée seront définis entre 7h30 et 9h30
- ouverture du funiculaire et des Téléskis du glacier

- ouverture de la zone débutant 3200
- ouverture du Télésiège du Signal selon enneigement

### **Ski de compétition sur glacier avant et après les vacances scolaires**

Ouverture du mardi 12 au vendredi 15 octobre, du mardi 19 au vendredi 22 octobre et du lundi 8 au mercredi 10 novembre.

Sur chacune de ces 3 périodes, l'ouverture du domaine sera conditionnée et adaptée à la réalité des demandes et des besoins de nos interlocuteurs du ski de compétition (fédérations, comités, clubs, organismes de formation professionnelle...).

### **VTT pendant les vacances scolaires :**

Ouverture du JANDRI EXPRESS, du Télécabine de VENOSC et du Télésiège de Mont de Lans.

## **2- Grille tarifaire :**

### **Grille tarifaire ski :**

Un tarif jour unique à 36,5€, correspondant au tarif public avant-saison de l'été 2021

Le tarif du support ski-carte est fixé à 2€

Les forfaits saison achetés au tarif public pour l'hiver 2021/22 donneront un accès illimité au glacier sur toute la période de la Toussaint.

### **Grille tarifaire Bike Park :**

Un tarif attractif unique de 20€ par jour, incluant le support ski-carte, consenti au tarif de 2€.

### **Grille tarifaire piétons / accès 3400 :**

Un tarif attractif unique, fixé à 15€ par jour. Ce pass piéton donnera un accès illimité à l'intégralité des remontées mécaniques, jusqu'à 3400 m. Ce tarif inclut également le support ski-carte (initialement consenti au tarif de 2€).

Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité et avec Céline Valette qui s'abstient approuve les tarifs et dates d'ouverture proposés par la SATA.

---

## **Délibération 2021-097**

Objet : convention avec la société Carrières et Matériaux Sud-Est (CMSE)

La carrière exploitée par la société Carrières et Matériaux Sud-Est située au lieu-dit Les Ougiers est desservie par une voie appartenant au domaine public communal qui part de la RD530 pour se terminer à l'entrée de la piste interne de la carrière après avoir traversée la zone d'activité des Ougiers.

En raison de cette exploitation, cette route est régulièrement empruntée par de nombreux poids lourds alors qu'elle n'a pas été conçue à cette fin et le trafic occasionne également des envols de poussières.

Elle est aujourd'hui dégradée et la commune souhaite faire procéder aux réparations et entend mettre à contribution l'exploitant qui l'a accepté mais sous la forme exclusive de travaux.

Pour formaliser les conditions techniques et administratives des travaux qui seront réalisés sous maîtrise d'ouvrage de la commune, la société CMSE propose de conclure une convention.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le conseil municipal approuve la conclusion d'une convention avec la société CMSE.

---

## **Délibération 2021-098**

Objet : avenant n° 1 au bail civil avec CMSE

Par délibération n°2021-051, l'assemblée délibérante a approuvé l'avenant n° 1 au bail civil signé avec la société CMCA désormais société CMSE pour la location des parcelles n° 534A 706 et n° 534A 707. La durée de l'avenant était initialement fixée à 6 années mais la société CMSE demande qu'il soit établi pour une durée équivalente à celle de l'arrêté préfectoral autorisant le renouvellement et l'exploitation d'une carrière de roche massive et d'éboulis aux Ougiers pour 30 ans. Il convient donc d'abroger la précédente délibération et d'approuver un nouvel avenant en ce sens.

Le conseil municipal approuve à l'unanimité, la modification de la durée pour la porter à 30 ans.

---

**Délibération 2021-099**

Objet : acquisition parcellaire à M. Pierre Dode et Mme Andrée Dode

Rapporteur : Monsieur le maire

M. Pierre Dode et Mme Andrée Dode sont propriétaires de la parcelle cadastrée n° 534AE 315, au lieudit Les Rivets, qui supporte la rue des Vikings ainsi qu'un bâtiment accueillant des toilettes publiques. Afin de régulariser la situation, le couple souhaite vendre à la commune, une superficie de 174 m<sup>2</sup> correspondant à l'emprise de la voirie et une superficie de 33 m<sup>2</sup> pour l'emprise des sanitaires. Cette vente a été actée par les parties au prix de 1 577,34 € avec une prise en charge par la commune des frais de géomètre qui s'élèvent à 1664,40 €.

L'assemblée approuve cette acquisition à l'unanimité.

---

**Délibération 2021-100**

Objet : échange parcellaire avec M. Christian Giraud

La procédure de désaffectation et déclassement des parcelles appartenant à M. Christian Giraud approuvée par délibération n° 2021-066, était le préalable à un échange sans soulte de parcelles. Il a effectivement été convenu que la commune lui cèderait une partie de la parcelle communale 534AD316 et des parcelles communales non cadastrées comme indiqué au plan du géomètre pour une superficie de 118m<sup>2</sup>.

L'assemblée approuve à l'unanimité cet échange de parcelles étant précisé que M. Laurent Giraud n'a pas pris part au vote.

---

**Délibération 2021-101**

Objet : convention de mise à disposition parcellaire à société Enédis

Pour engager les travaux d'installation d'un poste de transformation de courant électrique sur la parcelle communale cadastrée n° 534 AC 101 située route de la Ville sur la commune déléguée de Venosc, la société Enédis sollicite un droit d'accès au propriétaire et souhaite conclure une convention de mise à disposition pour la durée des ouvrages dont il est question.

En contrepartie des droits concédés, Enedis versera une indemnité unique et forfaitaire de 1000 €.

L'assemblée approuve à l'unanimité la signature de la convention avec Enédis.

---

**Délibération 2021-102**

Objet : subventions associatives

Au cours de la séance du 17 décembre 2020, le conseil municipal a approuvé le budget primitif 2021 qui intégrait les subventions aux associations mais le traitement pour certains dossiers nécessitait des informations complémentaires.

La situation étant régularisée, il est proposé à l'assemblée de statuer sur l'octroi des subventions suivantes :

- 2000 € pour l'amicale des sapeurs-pompiers
- 2000 € pour l'association de la Fête des foins.

A l'unanimité, le conseil municipal adopte les subventions susvisées.

---

**Délibération 2021-103**

Objet : création d'un emploi permanent de responsable des sports, loisirs et vie associative

Rapporteur : Monsieur le maire

La municipalité souhaite engager un travail d'interface avec les associations pour leur permettre, avec le soutien de la collectivité, de pérenniser certaines manifestations. Elle souhaite également développer un échange relationnel autour d'un esprit fédérateur lié à la montagne.



Monsieur le maire propose de confier cette mission à un agent communal dont il prévoit de lancer le recrutement mais préalablement, la création de cet emploi est soumise à l'approbation de l'assemblée. Monsieur le maire propose de créer un emploi de catégorie A au sein de la filière administrative du cadre d'emploi des attachés territoriaux.

L'assemblée doit se prononcer pour ou contre la délibération soumise au vote ou à s'abstenir.

Anne millet, Cécile Neyraud, Françoise Moreau, Laurent Giraud et avec le pouvoir de Françoise Moreau, Jocelyne Martin et avec le pouvoir d'Angélique Aguilar s'abstiennent.

Patrick Pellorce, Éric Gravier et Marie-Hélène Coing se prononcent « CONTRE ».

Christophe Aubert, Pierre Balme, Jean-Luc Bisi (Pouvoir), Paul Van Leeuwen, Enrica Tasso, Céline Valette, Fabien Veyrat se prononcent « POUR ».

La délibération est adoptée à la majorité.

---

#### **Délibération 2021-104**

Objet : désignation des représentants au sein de l'association Foncière Pastorale de Lanchatra

Suite à des changements intervenus au sein du bureau de l'association foncière pastorale de Lanchatra, de nouveaux statuts ont été rédigés et de nouveaux représentants de la commune doivent être nommés. MM Laurent Giraud et Pierre Balme qui ont déjà œuvré auprès de cette association, proposent leurs candidatures respectivement en qualité de titulaire et suppléant.

Les candidatures de MM Giraud et Balme sont approuvées à l'unanimité

---

#### **Délibération 2021-105**

Objet : Motion en faveur du maintien de l'activité de l'usine Ferropem Les Clavaux

Dans le cadre de son projet de restructuration d'entreprise, la direction générale du groupe FerroGlobe envisage d'arrêter la production de l'usine des Clavaux sur la commune de Livet et Gavet.

Si elle était menée à son terme, cette annonce fragiliserait grandement l'ensemble de l'économie de l'Oisans et de la vallée de la Romanche mais également de très nombreuses familles.

De nombreuses personnes se sont mobilisées en faveur du maintien de l'activité de l'usine et le conseil municipal de Saint Barthélémy de Séchilienne a adopté, à l'unanimité, une motion en ce sens.

M. Gilles Strappazon, maire de Saint Barthélémy de Séchilienne sollicite le soutien des communes de l'Oisans et demande l'adoption d'une motion pour soutenir toutes les initiatives qui s'inscriront en faveur du maintien de l'activité de cette usine.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité, cette motion.

L'ordre du jour terminé et sans question de l'assemblée, Monsieur le maire lève la séance à 20h10.

Christophe AUBERT,  
Maire

